（十四）保障性住房领域基层政务公开标准目录

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 公开事项 | | 公开内容（要素） | 公开依据 | 公开时限 | 公开主体 | 公开渠道和载体 | 公开对象 | | 公开方式 | | 公开层级 | |
| 一级事项 | 二级事项 | 全社会 | 特定群众 | 主动 | 依申请公开 | 县级 | 乡、村级 |
| 1 | 法规政策 | 法律法规 | 文件名称；  文号；  发布部门；  发布日期；  实施日期；  正文。 | 《广东省城镇住房保障办法》《江门市公共租赁住房管理实施细则》、本年度住房保障实施保障范围 | 长期 | 区人民政府、区住建局 | ■政府网站  ■公示栏 | √ |  | √ |  | √ |  |
| 2 | 政策文件 | 文件名称；  文号；  发布部门；  发布日期；  实施日期；  正文。 |
| 3 | 决策结果公开 | 保障性住房领域方案、公示公告、通知等。 |
| 4 | 配给管理 | 保障性住房申请受理 | 申请受理公告；  申请条件、程序、期限和所需材料； | 《江门市公共租赁住房管理实施细则》、本年度住房保障实施范围 | 信息形成（变更）20个工作日内 | 乡镇人民政府（街道办事处）、社区 | ■政府网站  ■公示栏 | √ |  | √ |  | √ |  |
| 5 | 配给管理 | 房源信息 | 项目名称；保障性住房类型；竣工日期；地址；住房套数；待分配套数；已分配套数；套型；面积；配租配售价格；分配日期等。 | 《江门市公共租赁住房管理实施细则》 | 信息形成（变更）20个工作日内 | 区住建局 | ■政府网站 | √ |  | √ |  | √ |  |
| 6 | 分配结果 | 保障对象姓名；保障性住房类型；房号、面积、套型；所在建设项目名称等。 | 《江门市公共租赁住房管理实施细则》 | 信息形成（变更）20个工作日内 | 区住建局 | ■政府网站 |  |  |  |  |  |  |
| 7 | 配后管理 | 公租房入住人员定期公开 | 家庭信息：含保障对象编号、姓名、身份证号﹝隐藏部分号码﹞；配租房源；套型；面积。 | 《江门市公共租赁住房管理实施细则》 | 信息形成（变更）20个工作日内 | 区住建局 | ■政府网站 | √ |  | √ |  | √ |  |
| 8 | 租赁补贴发放 | 保障对象姓名、身份证号（隐藏部分号码）；发放金额；发放年度、月份、日期；发放方式。 | 《江门市公共租赁住房管理实施细则》，本年度住房保障实施保障范围 | 信息形成（变更）20个工作日内 | 区住建局 | ■政府网站 | √ |  | √ |  | √ |  |
| 9 | 配后管理 | 运营承接主体管理 | 单位名称；获取运营资格方式；运营承接主体统一社会信用代码；负责人姓名；办公地址、联系电话；注册资金；服务范围；监督考核情况等。 | 《江门市公共租赁住房管理实施细则》 | 长期 | 区住建局 | ■政府网站 | √ |  | √ |  | √ |  |
| 10 | 办事指南 | 申请保障 | 申请条件；申请所需材料及范本；申请流程和办理时限；申请受理（办理）机构；受理地点；咨询电话、监督电话等。 | 《江门市公共租赁住房管理实施细则》，本年度住房保障实施保障范围 | 信息形成（变更）20个工作日内 | 区住建局 | ■政府网站 | √ |  | √ |  | √ |  |