

表一

崖门古兜温泉地热采矿权出让收益评估价值估算表

委托人：江门市新会区自然资源局      评估基准日：2022年4月30日      单位：万元

序号	项目	合计	0.67	1.00
			2022年5-12月	2023年1-4月
1	生产规模 (万m³)	66.00	44.00	22.00
2	地热水年产量 (万m³)	66.00	44.00	22.00
3	产品销售价格 (元/m³)		39.45	39.45
4	产品销售收入	2603.67	1735.78	867.89
5	折现系数 (i=8%)		0.95	0.9262
6	销售收入现值累计	2452.83	1648.99	803.84
7	销售收入现值累计		2452.83	
8	采矿权权益系数		4.50%	
9	采矿权评估价值		110.38	



评估机构：广东中地矿业有限公司      项目负责人：严威      制表人：李铭