

江门市新会区会城街道办事处 行政处罚听证告知书

新会处行告字（2025）1-005 号

当事人：

（自然人）姓名：赵善汉

证件类型及号码：居民身份证 44072119670320****

本单位于 2025 年 2 月 20 日对你涉嫌未办理建设工程规划许可证擅自建设的行为立案调查。经调查，你未办理建设工程规划许可证的情况下擅自在新会区会城城东路 8 号 4 座 701 楼顶。建成一间房屋，该房屋是砖墙不锈钢封顶混合结构，建筑面积约 40 平方米（长约 8 米、宽约 5 米），建筑物高度约 3 米。以上事实有《现场检查笔录》《询问笔录》《视听资料/电子数据》《协助调查复函》（关于查询建设工程规划许可的复函）等证据证实。

上述行为违反了《中华人民共和国城乡规划法》第四十条的规定，根据你违法行为的事实、性质、情节、社会危害程度和相关证据，按照《广东省住房和城乡建设厅关于住房和城乡建设系统行政处罚自由裁量权的基准》（城乡规划建设类）C101.64.2 的规定，你的违法行为属于轻微。根据《中华人民共和国城乡规划法》第六十四条的有关规定，本单位拟对你作出责令限期（15 天内）拆除上述违法建筑。

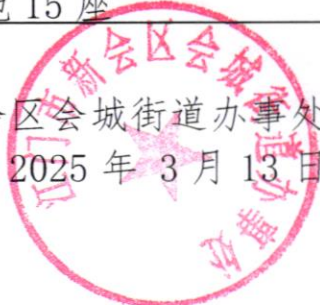
☒ 依据《中华人民共和国行政处罚法》第七条、第四十四条、第四十五条的规定，你可在收到本告知书之日起 5 日内提出陈述、申辩意见，或到本单位进行陈述、申辩。逾期未陈述、申辩的，视为你放弃陈述、申辩权利。

☐ 依据《中华人民共和国行政处罚法》第四十四条、第六十三条、第六十四条第一项规定，你有权要求举行听证。如你要求听证，应当自收到本告知书之日起 5 日内向本单位提出申请。逾期不申请听证的，视为你放弃听证权利。

联系人：谭健峰、周栋梁 联系电话：0750-6670851

单位地址：会城街道明德一路 36 号博富名苑 15 座

江门市新会区会城街道办事处
2025 年 3 月 13 日



江门市新会区会城街道办事处 送达公告

新会处公字（2025）14号

姓 名：赵善汉（身份证号码：44072119670320××××）

地 址：广东省江门市新会区三江镇联和各挽冲**号

你未办理建设工程规划许可证情况下，擅自在江门市新会区会城城东路8号4座701单元楼顶建设房屋一案。我街道于2025年2月20日立案调查，根据《中华人民共和国城乡规划法》第六十四条的规定，拟对你作出责令限期（15天内）拆除上述违法建筑。

我街道先后以直接、留置、邮寄等方式向你送达《行政处罚告知书》（新会处行告字（2025）1-005号），均无法送达。现根据《中华人民共和国民事诉讼法》第九十五条的规定，向你公告送达《行政处罚告知书》（新会处行告字（2025）1-005号）（本公告将在网址<http://www.xinhui.gov.cn/>公布）。自公告发布之日起经过三十日，即视为送达。

附件：《行政处罚告知书》（新会处行告字（2025）1-005号）

江门市新会区会城街道办事处

2025年4月2日

