

农用地转用方案

计量单位：公顷、公斤、公里、个、万元

建设用地项目名称		江门市新会区 2024 年度第五十六批次城镇建设用地					
申请用地总面积		9.9557		新增建设用地		9.4213	
申请转用 面积情况	权属 地类		合计			其中：集体用地	
	总计		9.4213			7.5258	
	(一) 农用地		9.3731			7.5258	
	耕地		0			0	
	其中水田		0			0	
	其中永久基本农田		0			0	
	(二) 未利用地		0.0482			0	
国土空间规划、土地利用计划情况							
是否符合规划		是		规划级别		县级	
申请使用国家计划				已安排使用省级计划			
年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地	年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地
				2024	9.4213	9.3731	0
补充耕地情况							
需补充	耕地数量	0	水田规模	0	标准粮食产能	0	
补充耕地确认信息编号		/					
已补充	耕地数量	0	水田规模	0	标准粮食产能	0	
承诺 补充	耕地数量	0	水田规模	0	标准粮食产能	0	
承诺补充耕地完成时限		/			补充耕地 实际总费用		
补划永久基本农田情况							
补划永久基本农田							
占用永久基本农田的必要性、合理性：无							

补划永久基本农田的可行性：无						
节约集约用地情况						
功能分区	数量	申请用地	原有用地 （改扩建项目）	指标控制 面积	所选取单项指标对应的具体条件参数	节地技术、模式 应用情况
说明开展节地评价论证情况：无						
市、县人民政府自然资源 主管部门审核意见		主管领导：日期：2024. 12. 27				
市、县人民政府 审核意见		主管领导：日期：2024. 12. 27				