附件1：

江门市新会区公租房（民和苑）智慧小区建设项目采购方案

一、采购内容简述

1.本项目为江门市新会区民和苑公租房智慧小区建设项目采购，采购核心产品为：人脸识别组件、梯控系统、人脸识别前端设备、车库出入智能识别机、设备电源、接入层交换机等。具体数量及要求见项目建设清单及参数要求。

★2.项目预算：人民币拾贰万整（￥120000.00元）以下，供应商响应报价不得超出项目预算。

3.交货时间：合同生效之日起的45个日历日内完成安装、调试、验收。

4.安装地点：江门市新会区民和苑公租房小区。

5.本次采购的江门市公租房智慧小区设备必须无缝连接江门市公租房智慧小区软件系统，数据共享共用,可有效协助江门市新会区住房和城乡建设局进行取证、监控、监测出租转租、空置、违法、欠费、统计等情况管理，以满足江门市新会区住房和城乡建设局公租房管理的使用需求。

二、项目背景及现状

民和苑公租房小区，位于江门市新会区会城街道新荷路31号，于2013年10月开工建设，并于2016年12月竣工交付使用。

小区总用地面积17254平方米，总建筑面积54226.83平方米。综合容积率2.499;绿化率30.95%;绿化面积5340平方米。物业管理区域内共有房屋5座，总建筑面积54226.83平方米。首层商铺20间，建筑面积共2795.11平方米。地下车库1个，建筑面积10129.88平方米，小车位230个，摩托车位725个。主要公共配套设施设备的配置情况如下：

1.水泵房1间：位于2层地下室，内设6台水泵(主水泵4台，备用水泵2台)。

2.生活水池及消防水池各1间：位于2层地下室，生活水池130立方米，消防水池245立方米。

3.发电机房1间：位于2座地下室，面积58.73平方米。

4.高压配电房1间：位于5座首层南侧，面积194.48平方米。

5.电梯10台：住宅电梯5台、消防电梯5台。

6.出入口2个：主出入口1个，次出入口1个。

本项目根据小区智能化建设需要，提供智能化系统项目所需相关设备和安装服务。

三、建设需求

引入人脸识别系统解决欠租、转租转借、闲置问题。通过人脸识别技术的门禁和梯控系统，把租户（申请人及共同申请人）的头像人脸等具有唯一性且不可转移的身体特征存储在系统中，租户须通过系统授权方可进出和使用电梯，未授权人员将无法自主进入以及使用电梯，同时系统可以自动采集人员进出数据，识别闲置、转租、转借行为；另租户刷脸时系统自动提醒已欠租租户缴交租金和参加年审，达到取证、保存证据的功能，从而对违反使用规定的租户进行精准、有效的管理。

同时，优化停车场管理系统。通过应用车牌识别和人脸识别设备，识别和授权租户出入停车场，并连通缴费统计、智能管理等功能，推动公租房小区停车场自动化、智能化管理。

针对新会区公租房管理的具体情况，本次智慧小区建设项目采购应包含智能人脸门禁系统、梯控系统、车库出入智能识别系统。上述系统包含电梯内的人脸识别设备刷卡功能，智能人脸识别应支持集成IC卡、人脸识别功能。

本项目智能化系统旨在通过建立一套先进的硬件设施和软件，科学的综合管理机制，达到节省能耗和降低人力成本的效果，防止租户转租，提高小区安全防范能力，提升物业管理水平，改善小区居民生活环境。

四、系统设计标准、系统设计要求和设计目标

（一）系统设计标准为国家相关专业设计标准

1．GB／T50314-2006《智能建筑设计标准》

2．GB50311-2007《综合布线系统工程设计规范》

3．GB50348-2004《安全防范工程技术规范》

4．GB50394-2007《入侵报警系统工程设计规范》

5．GB50395-2007《视频安防监控系统工程设计规范》

6．GB50396—2007《出入口控制系统工程设计规范》

7．GA/T74-2000《安全防范系统通用图形符号》

8．GA/T670-2006《安全防范系统雷电浪涌防护技术要求》

9．IEEE802.3千兆以太网标准规范

10．DBJ08-16-90电视监控系统设计规范

11．GB7450-87电子设备雷击保护守则5

12．GB4943-95信息技术设备包括电气设备的安全

13．GA/T75-2000安全防范工程程序与要求

14．GB50016—2006《建筑设计防火规范》

15．GB\_50057-2010《建筑物防雷设计规范》

16．GB50198-94《民用闭路监视电视系统工程技术规范》

17．GB50115-2009《工业电视系统工程设计规范》

18．GB／T15644-1995《视听系统设备互连用连接器的应用》

19．GB50259-96《电气装置安装工程电气照明装置施工及验收规范》

20．JGJ16-2008《民用建筑电气设计规范》

本文件中所列的国家规范、标准如有停用或废止的，应以相应规范、标准的最新版本为准。

五、项目设备数量及技术参数要求

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **项目特征描述** | **单位** | **数量** |
| **1** | **人脸识别门禁** | 1.▲设备采用7英寸LCD触摸显示屏，屏幕流明度350cd/㎡，分辨率不小于1024\*600，屏幕防暴等级IK04。（须在公安部检测报告中体现，并加盖厂商公章或业务专用章）  2.▲设备采用嵌入式Linux系统，支持刷脸认证，支持IC卡，身份证卡号读取，CPU卡内容读取及开启/关闭NFC刷卡功能，并支持指纹蓝牙一体模块（具有指纹和蓝牙功能）或身份证模块拼接扩展。（须在公安部检测报告中体现，并加盖厂商公章或业务专用章）  3.设备采用高清双目宽动态相机（可见光摄像头\*1，红外摄像头\*1），最大分辨率：1920×1080。  4.设备本地人脸库存储容量5000张，本地卡存储容量6000张，本地出入记录存储容量50000条。  5.▲设备具有丰富的硬件接口，应不少于以下硬件接口及能力：LAN\*1（10M/100M/1000M自适应）；RS485\*1；韦根\*1； USB \*1；喇叭扬声器；I/O输出\*2； I/O输入\*4； PSAM\*1；SIM\*1；机械防拆开关\*1。（须在公安部检测报告中体现，并加盖厂商公章或业务专用章）  6.设备支持授权人员刷人脸时可抓拍图片并实时上传平台，支持被4个客户端软件同时实时监听，在线状态下实时上传比对记录。  7.▲设备支持通过WEB进行设备信息查询;支持通过WEB进行用户信息管理;支持通过WEB进行设备时间管理;支持通过WEB进行系统维护;支持通过WEB进行安全操作管理;支持通过WEB进行人脸、指纹等技术参数配置;支持通过WEB进行图像参数配置。（须在公安部检测报告中体现，并加盖厂商公章或业务专用章）  8.▲1.支持在0.001lux低照度无补光环境下正常实现人脸识别；2.人脸识别距离：0.2~3m，识别高度范围为0.9~2.2m；3. 人脸识别误识率≤0.01%的条件下，准确率99.85%；4. 人脸比对平均时间≤0.2s；5.支持防假体攻击功能，对视频、电子照片、打印照片中的人脸应不能进行人脸识别（须在公安部检测报告中体现，并加盖厂商公章或业务专用章）  9.▲设备支持以下认证方式：人脸识别、刷卡、二维码、密码； 支持上述任意一种、任意两组组合、任意三组组合的认证开门； 支持按时间分时段管控门禁权限，支持255组时段计划模板，支持1024个假日计划管理；支持常开、常闭时段管理；支持首卡开门管理。（须在公安部检测报告中体现，并加盖厂商公章或业务专用章）  10.设备支持多种人脸注册方式：设备本地人脸注册；本地U盘导入人员信息； 远程中心下发人脸；通过APP采集人脸并注册下发。  11.▲设备支持视频对讲功能，可跟平台或客户端、室内机、管理机、手机APP进行视频对讲；同时支持管理中心远程视频预览功能； 支持接入NVR设备，实现视频监控录像 。（须在公安部检测报告中体现，并加盖厂商公章或业务专用章）  12.▲设备支持中心下发黑名单信息；支持本地黑名单信息比对；支持本地黑名单报警功能，报警信息可上传平台。（须在公安部检测报告中体现，并加盖厂商公章或业务专用章）  13.▲设备具有数据管理功能，包括支持本地非明文存储比对结果、身份信息及抓拍人脸照片；支持实时非明文上传比对结果、身份信息及抓拍人脸照片等至平台；支持断网续传离线记录非明文数据功能；设备对USB导出数据（事件记录及人脸等）应采用非明文存储方案；设备本地支持根据具体用户按天、周、月、自定义时间段或全部查询事件记录。（须在公安部检测报告中体现，并加盖厂商公章或业务专用章）  14.▲设备应具备以下报警功能：当连续若干次在目标信息识读设备或管理/控制部分上实施错误操作时；当未使用授权的钥匙而强行通过出入口；未经正常操作而使出入口开启时；出入口开启时间超过设定值； 设备被拆除； 胁迫码； 黑名单事件；设备应具有2路入侵探测接口，能联动报警输出； 设备应具有防拆功能，强力拆除时，可上传报警事件到中心。（须在公安部检测报告中体现，并加盖厂商公章或业务专用章）  15 设备支持IP65防水等级。  16 适用温度范围：-40℃至80℃；恒温湿热+40℃±2℃、RH93%、48h。  17.▲产品供应商应具有符合ISO/IEC 27701：2019要求的隐私信息管理体系认证。  18.▲符合GB/T24021-2001idt ISO14021:1999《环境管理环境标志与声明自我环境声明(Ⅱ型环境标志)》的要求 | 台 | 11 |
| **2** | **梯控主机** | 1.▲主机应具有以下接口类型及相应数量：上行TCP/IP接口1个、下行RS485通信接口2个、下行Wiegand通信接口2个、可接入读卡器数量2个、紧急输入接口1个、消防输入接口1个、维护输入接口1个、case输入接口2个、继电器输出接口5个。（须在公安部检测报告中体现，并加盖厂商公章或业务专用章）  2.▲主机最大可实现128层楼层权限的管理；可接入24个梯控联动模块（每个模块可控16层），控制384组继电器输出，每个继电器具有3种模式（按键/呼梯/自动）设置。（须在公安部检测报告中体现，并加盖厂商公章或业务专用章）  3.系统应能对电梯的楼层进行权限控制，对电梯的权限进行组合设置，实现不同场景的权限管理： 刷卡、指纹、 密码、 刷卡+指纹、刷卡+密码等认证方式。  4.▲主机具有消防输入接口。（须在公安部检测报告中体现，并加盖厂商公章或业务专用章）  5.主机支持2万张卡片管理，5万条事件存储。  6.主机应具有手动或自动校时功能。  7.▲发生以下情况时，系统应报警：当连续若干次在目标信息识读设备或管理/控制部分上实施错误操作时；当未使用授权的钥匙而强行认证时；拆除、打开识读部分或管理/控制部分；黑名单卡刷卡时；管理/控制部分电源输入端断路或短路；发生传输线路断开等连接中断故障。（须在公安部检测报告中体现，并加盖厂商公章或业务专用章）  8 当电源不正常、掉电时，系统的密钥（钥匙）信息及各记录信息不得丢失。  9 主机支持时段管理功能，支持256个周计划和1024个假日计划。  10 主机支持Web接入，实现权限操作、楼层配置、参数配置、远程操作。  11.▲系统及各组成部分应有表明其工作正常的自检功能。（须在公安部检测报告中体现，并加盖厂商公章或业务专用章）  12.主机具有看门狗检测功能。  13.主机支持在线升级功能。  14.主机具有防拆功能。  15.主机工作温度：-40~70℃。  16.主机自带机箱和DC12V开关电源。 | 台 | 10 |
| **3** | **梯控联动模块** | 1.▲联动模块应具有以下接口类型及相应数量：上行RS485接口2个、报警输入接口2个、继电器输出32个、蜂鸣器接口1个、防拆接口1个。（须在公安部检测报告中体现，并加盖厂商公章或业务专用章）  2.联动模块通过RS-485与梯控主板实现通信，具有32路继电器输出，最多可控制32层电梯。  3.联动模块通过拨码开关设置梯控联动模块类型(呼梯\按键\自动)。  4.联动模块通过继电器的开关达到楼层控制的目的，且继电器变化的状态可上传梯控主板。  5.联动模块具有看门狗检测功能。  6.▲联动模块支持在线升级功能。（须在公安部检测报告中体现，并加盖厂商公章或业务专用章）  7.▲联动模块具有防拆功能。（须在公安部检测报告中体现，并加盖厂商公章或业务专用章）  8.设备自带机箱和DC12V开关电源。 | 台 | 10 |
| **4** | **设备电源** | 产品尺寸：266\*246\*82mm；  产品组成：含4.17A开关电源，空开×1；  输入电压：100-240VAC；  输出电压：12VDC；  输出电流：4.17A；  输出功率：50W；  纹波与噪声：< 150mVpp；  电压调整范围：11-14Vdc；  一般规范  工作温度：-10℃-+70℃；  工作湿度：＜95%； | 台 | 13 |
| **5** | **人脸识别立杆** | 订制 | 根 | 2 |
| **6** | **遮阳罩** | 1.搭配门禁一体机使用，室外使用  2.尺寸：133.17mm\*80mm\*250.48mm | 只 | 3 |
| **7** | **门禁卡发卡器** | 支持发卡类型：ID卡、Mifare卡、二三代身份证卡（序列号）、普通CPU卡、国密CPU卡；  USB2.0接口；  具有2个Sim卡尺寸的PSAM卡座；  工作电压：DC 5V；  工作电流：0.2A；  尺寸：117\*67.5\*14.3mm | 只 | 1 |
| **8** | **5口接入交换机** | 固定千兆端口 5个10/100/1000M电口，  工作模式 半双工、全双工、自协商模式，支持MDI/MDI-X自适应  交换容量 48Gbps  包转发率 38.7Mpps  MAC地址 8K  流控开关 支持  电源 AC 100~240V  50Hz~60Hz  风扇 无风扇  防雷 4KV/6KV  最大功耗 22.8W  温度 工作温度：0℃～50℃    存储温度：-40℃～70℃  湿度 工作湿度: 10%～90% RH    存储湿度: 5%～95% RH | 只 | 12 |
| **9** | **门禁卡** | 卡片类型：mifare卡  符合标准：ISO14443 标准  卡片容量：1K  工作频率：13.56MHz  卡片尺寸：85.6mm\*53.98mm\*0.76mm | 张 | 100 |
| **10** | **雷达** | 道闸地感处理器，检测车辆及防砸； | 只 | 3 |
| **11** | **车辆识别摄像机** | ARM工作平台，TCP/IP通讯方式  二行二字显示，显示禁止、通行指示，车牌号码、剩余车位等自定义  12V/3A开关电源，防雷击，防潮湿  20W 15灯 LED补充环境灯光效果  语音播报车牌号码、一路顺风等  300万网络高清识别模块、含护罩、鸭嘴支架 | 台 | 2 |
| **12** | **人脸识别机（摩托车道使用）** | 操作系统：嵌入式Linux操作系统；  屏幕参数： 7英寸触摸显示屏，屏幕比例9:16，屏幕分辨率600\*1024；  摄像头参数：采用宽动态200万双目摄像头；  认证方式：支持人脸、刷卡[IC卡、手机NFC卡、CPU卡(含加密内容)、身份证卡序列号]、密码等方式，可外接身份证、社保卡功能模块；  人脸验证：采用深度学习算法，支持照片、视频防假；1:N人脸比对速度≤0.2s，人脸验证准确率≥99%；  存储容量：本地支持2万人脸库、5万张卡，15万条事件记录；  硬件接口：LAN\*1、RS485\*1、Wiegand \* 1(支持双向)、typeA类型USB接口\*1、门锁\*1、门磁\*1、报警输入\*2、报警输出\*1、开门按钮\*1、SD卡槽\*1（最大支持512GB）；  通信方式：有线网络；  使用环境：IP65，室内外环境（室外使用必须搭配遮阳罩）；  安装方式：壁挂安装（标配挂板，适配86底盒）/桌面摆放/闸机安装/地面支架；  电源输入： DC12V/2A（电源需另配）；  设备尺寸：233.99\*119.2\*26.5mm  设备重量：净重：0.64kg；毛重：1.016kg | 台 | 2 |
| **13** | **公租房智慧小区管理系统、人脸识别门禁管理模块** | 每个小区1-2天现场协助录入租客信息 | 项 | 1 |
| **14** | **PVC线管** | PVC线管￠20mm | 米 | 210 |
| **15** | **设备一体箱** | 300\*400 | 只 | 1 |
| **16** | **弱电盒** | 200\*200 | 只 | 13 |
| **17** | **网线** | 超五类/非屏蔽网线 | 米 | 240 |
| **18** | **控制线** | 6\*0.3国标纯铜 | 米 | 380 |
| **19** | **电源线** | 2\*1.0mm² | 米 | 170 |
| **20** | **辅材** | 膨胀螺丝、钢钉、胶塞、自攻螺丝、油漆、PVC线管配件（管卡、直通、弯头、三通）、电工胶布、尼龙扎带、尾纤扎带、缠绕管、标签等 | 项 | 1 |

六、商务要求

本次采购内容为江门市新会区公租房（民和苑）智慧小区建设项目。供应商报价应为人民币含税全包价，包括硬件的供应、运输、安装调试、培训及售后服务等一切费用。

**（一）工期及交货要求**

1.本项目工期要求**45日历天**内完成设备到货、安装、调试。

2.交货地点：采购人指定地点（以合同为准）。

3.出厂质量证明文件包括：产品质量合格证、质量证明书（或质量保证书）、性能检测报告、CCC认证证书、厂家资质证明文件等。

**(二）供应商资格要求**

1.供应商应当具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件；

2.供应商应当是具有合法经营资格的法人或其他组织，提供有效的企业法人营业执照（或事业法人登记证）或者其他组织的营业执照复印件；

3.供应商未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）“失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间；

4.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一采购项下的政府采购活动；

5.本项目不接受联合体响应。

**（三）供应商所投报的产品要求**

供应商应当在响应文件中提供在正常使用下，保证设备正常使用的备件和专用工具清单，采购人可以根据实际情况全部或有选择性地购买。供应商所投报的产品应具备以下条件：

1.应当是在中国境内合法销售，且符合国家有关部门规定的相应技术、节能、安全和环保标准；国家有关部门对供应商所投报的产品有强制性规定或要求的，供应商所投报的产品应当符合相应规定或要求。

2.必须是本国产品，本项目不接受所投报产品为进口产品的响应文件。（本采购文件中所称进口产品是指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品）。如提供节能产品、环境标志产品、小型和微型企业（监狱企业、残疾人福利单位视同小型、微型企业）产品的，应在响应文件中提供相关证明文件。

3.必须是全新未使用的优质设备，设备及其辅助装置的铭牌、使用指示、警告指示应以中文及易懂的通用符号来表示，应能够准确无误地表示设备的型号、规格和制造商。并提供所有设备的附件、说明书和技术咨询；必须成套和完整，在技术要求中未列明但属于设备使用的所需附件必须一并填报。如果在安装使用过程中发现有缺项漏项，且又是设备正常使用所必要的，供应商应当无偿提供。供应商所提供的设备在生产、安装和调试时应能满足国家相应的标准要求。

4.软件产品若具有《计算机软件著作权登记证书》的，应在响应文件中提供相关证明材料（提供证书的复印件）。

**（四）现场踏勘**

采购人将不再统一组织供应商对现场及其周围环境进行考察，供应商必须自行查明或核实有关编制响应文件和签订合同所必需的一切资料。如果供应商认为需要进行现场考察，采购方将予以支持，供应商应自行承担所发生的费用、责任和风险。供应商应当对周边环境充分了解，对施工过程遇到的问题应有充分的预见，处理的办法及费用由供应商考虑报价内风险承保。

**（五）售后服务**

1.供应商应当在江门市内设有固定的售后服务机构（必须提供相关证明材料，不接受委托第三方提供售后服务），并具有稳定的售后技术服务人员（必须提供售后技术服务人员近3个月的社保证明明细）。

2.供应商必须具备相应的维护保养服务能力，能提供完善的售后服务（包括技术人员、响应时间及备品、备件方面等）。

3.完成交货、安装调试结束后，由采购人对设备、系统的数量、质量、内容等进行详细全面的检验，证明无任何问题后，由中标供应商和采购人共同签字验收。操作说明书等全部技术资料在验收合格后移交采购人。

4.自验收合格之日起，整个项目提供至少2年的免费维修、维保服务，维护期内免费维护，并免费提供备品、备件；所投报的软件产品提供至少1年的免费维护期，维护期内免费升级及维护，供应商需提供上门服务。

5.产品发生故障后，自报障时起算，半小时响应，3小时内到达现场，6小时内解决问题。如果产品故障在规定时间内仍无法排除，供应商应在随后24小时内提供不低于故障产品规格型号档次的备用产品供采购人代替使用或采取应急措施解决，直至故障产品修复，确保系统的正常使用。

6.供应商须负责免费培训采购人的使用人员，直至完全掌握系统的操作、日常维护保养及简单维修方法。

★7.供应商必须承诺：签合同前，在采购人办公地址使用门禁软件连接安装在民和苑公租房小区中标主要设备：人脸识别一体机、人脸比对组件等设备数据进行无缝兼容测试。以满足江门市新会区住房和城乡建设局公租房管理的使用需求。不能提供或不能通过技术测试或测试结果与响应文件不符的视为虚假承诺，供应商自行放弃选取资格，采购人有权按相关规定或要求另选供应商。

**（六）付款方式：分期付款。**

1.合同签订后，支付合同价（中标价）的30％给选定供应商；

2.货物安装调试及系统集成完毕，通过验收合格后，按采购人要求提交完整的竣工资料且结算经采购人审定后30日内，支付经审定的结算价的70％给选定供应商。

因采购人使用的是财政资金，在前款规定的付款时间为采购人向政府采购支付部门提出办理财政支付申请手续的时间（不含政府财政支付部门审核的时间），在规定时间内提出支付申请手续后即视为采购人已经按期支付。

注：1.“商务要求”中的内容有与“技术要求”中的内容不一致的，以“技术要求”中的要求为准。

2.标注“★”的条款为评标时重要条款不允许偏离，不满足者将作为无效响应。

3.标注“▲”的条款为评标时重要评分指标，不满足者将会被严重扣分，不作为无效响应条款。

七、采购比选文件格式

（一）报价表（分开人脸识别及梯控、车库出入智能识别报价）

（二）资格响应情况

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **招标文件要求** | **自查结论** | **证明资料** |
| 1 | 供应商应当是具有合法经营资格的法人或其他组织，提供有效的企业法人营业执照（或事业法人登记证）或者其他组织的营业执照复印件； | □通过  □不通过 | 见响应文件第（ ）页 |
| 2 | 提供法定代表人证明书及授权委托书 | □通过  □不通过 | 见响应文件第（ ）页 |
| 3 | 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一采购项下的政府采购活动（提供声明函） | □通过  □不通过 | 见响应文件第（ ）页 |
| 4 | 供应商未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）“失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间 | □通过  □不通过 | 见响应文件第（ ）页 |
| 5 | 本项目不接受联合体响应 | □通过  □不通过 | 见响应文件第（ ）页 |
| 6 | 实质性响应招标文件中的“★”号条款 | □通过  □不通过 | 见响应文件第（ ）页 |

（三）供应商对项目的设计及安装方案；

（四）供应商配备仪器设备及对项目所投产品技术参数的响应情况；

（五）供应商人员情况与技术力量结构的响应情况；

（六）供应商业绩响应情况；

（七）供应商对项目其他商务要求的响应情况。

附件2：

江门市新会区公租房（民和苑）智慧小区建设项目响应文件评分标准

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 评审因素 | 评审标准 | |
| 分值构成 | 技术部分47.0分  商务部分33.0分  报价得分20.0分 | |
| 技术部分 | 实施方案  (10分) | （1）提供的项目服务计划方案和施工技术措施详尽，实用性、专业性强，为优（得10分）； （2）提供的项目服务计划方案和施工技术措施存在个别欠缺，具备一定实用性、专业性，为良（得6分）； （3）提供的项目服务计划方案和施工技术措施不详尽，或不具有实用性、专业性，为差（得2分）； （4）未提供项目实施方案（得0分）。 |
| 配备仪器设备情况  (4分) | （1）配备仪器设备齐全，设备性能先进、工作效率高，满足项目安装维保工作开展（得4分）； （2）配备仪器设备不齐全，或设备性能落后、工作效率低，不满足项目安装维保工作开展（得2分）； （3）未提供配备仪器设备情况（得0分）。 |
| 带“▲”号的重要技术参数的响应情况  (30分) | 完全满足带“▲”重要技术参数（共20项）要求，得30分；每项不满足扣1.5分；扣完为止。 |
| 不带“▲”“★”号的一般技术参数的响应情况  (3分) | 完全满足“▲”“★”号的一般技术参数要求，得3分；否则不得分。 |
| 商务部分 | 人员情况与技术力量结构的合理性1  (9分) | 1.拟投入本项目的项目经理1名，满足具有：系统集成项目管理中级工程师或以上职称(由中华人民共和国人力资源和社会保障部、工业和信息化部颁发），得9分。最高9分。（同一类别证书不重复计分，需提供证书及人员在本单位工作近三个月社保缴费证明复印件加盖供应商公章，否则不得分）。 |
| 人员情况与技术力量结构的合理性2  (9分) | 2.投入的安装服务队伍人员满足具有：高级电气工程师证书(由中华人民共和国工业和信息化部颁发)，得3分。 每提供一项得3分，最高9分。（同一类别证书不重复计分）（需提供证书及人员在本单位工作近三个月社保缴费证明复印件加盖供应商公章，否则不得分）。 |
| 人员情况与技术力量结构的合理性3  (12分) | 3.投入的维护服务队伍人员满足具有：中级或以上《安全防范系统安装维护员》国家职业技能证书(同时提供技能证书以及证书在国家人力资源和社会保障部技能人才评价证书全国查询网站的查询结果截图并加盖投标人公章），每提供一项得3分，最高12分。（需提供证书及人员在本单位工作近三个月社保缴费证明复印件加盖供应商公章，否则不得分）。 |
| 经营业绩  (3分) | 2023年至今有同类维保及安装施工项目业绩，每项得1.5分，最高得3分。（须提供中标/成交通知书或合同关键页复印件并加盖供应商单位公章）。 |
| 比选报价 | 比选报价得分 (20分) | 价格扣除条件：1.节能产品（3%）；2.环境标志产品（3%）；3.小型和微型企业（监狱企业、残疾人福利单位视同小型、微型企业）（6%）。  报价得分＝（采购基准价/价格扣除后的响应报价）×价格分值（注：满足采购文件要求且响应价格最高的响应报价为采购基准价）。 |