

2026年
江门市新会区国有资产管理办公室部门预算

目 录

第一部分 江门市新会区国有资产管理办公室概况

- 一、主要职责
- 二、部门机构设置
- 三、部门预算构成

第二部分 2026年部门预算表

- 一、收支总体情况表
- 二、收入总体情况表
- 三、本年支出总体情况表
- 四、财政拨款收支总体情况表
- 五、一般公共预算支出情况表（按功能分类科目）
- 六、一般公共预算基本支出情况表（按经济分类科目）
- 七、一般公共预算项目支出情况表（按经济分类科目）
- 八、财政拨款安排的行政经费及“三公”经费预算表
- 九、政府性基金预算支出情况表
- 十、国有资本经营预算支出情况表
- 十一、部门预算基本支出预算表
- 十二、部门预算项目支出及其他支出预算表

第三部分 2026年部门预算情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 江门市新会区国有资产管理办公室概况

一、主要职责

- (一) 接受委托履行国有资产出资人职责；
- (二) 协助开展资产（含股权或债权等）收购及国有资产管理、出租、出借、追收、处置等相关工作；
- (三) 承办区委区政府交办的其他任务。

二、部门机构设置

江门市新会区国有资产管理办公室内设3个部，分别是：综合部、财务资产部、发展规划部。

三、部门预算构成

本部门无下属单位，部门预算为江门市新会区国有资产管理办公室本级预算。

第二部分 2026年部门预算表

表1

收支总体情况表

单位名称：江门市新会区国有资产管理办公室

单位：万元

收入		支出	
项目	预算	项目	预算
一、预算拨款	19,309.05	一、一般公共服务支出	129.52
二、财政专户拨款	0.00	二、外交支出	0.00
三、事业收入	0.00	三、国防支出	0.00
四、事业单位经营收入	0.00	四、公共安全支出	0.00
五、其他收入	0.00	五、教育支出	0.00
六、上级补助收入	0.00	六、科学技术支出	8,161.80
七、附属单位上缴收入	0.00	七、文化旅游体育与传媒支出	0.00
		八、社会保障和就业支出	25.46
		九、卫生健康支出	10.23
		十、节能环保支出	0.00
		十一、城乡社区支出	5,741.15
		十二、农林水支出	0.00
		十三、交通运输支出	0.00
		十四、资源勘探工业信息等支出	1,709.80
		十五、商业服务业等支出	0.00
		十六、金融支出	0.00
		十七、援助其他地区支出	0.00
		十八、自然资源海洋气象等支出	0.00
		十九、住房保障支出	31.09
		二十、国有资本经营预算支出	3,500.00
		二十一、粮油物资储备支出	0.00
		二十二、灾害防治及应急管理支出	0.00

收入		支出	
项目	预算	项目	预算
		二十三、其他支出	0.00
		二十四、对附属单位补助支出	0.00
		二十五、上缴上级支出	0.00
本年收入合计	19,309.05	本年支出合计	19,309.05
上年结转结余	0.00	结转结余下年	0.00
收入总计	19,309.05	支出总计	19,309.05

注：财政拨款收支情况包括一般公共预算、政府性基金预算、国有资本经营预算拨款收支情况。
本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

收入总体情况表

单位名称：江门市新会区国有资产管理办公室

单位：万元

单位名称	合计	财政拨款收入			财政专户拨款收入		其他资金收入			上级补助收入	附属单位上缴收入	上年结转结余
		一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	教育收费	其他专户收入拨款	事业收入	事业单位经营收入	其他收入			
合计	19,309.05	10,067.90	5,741.15	3,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
122江门市新会区国有资产管理办公室(一级)	19,309.05	10,067.90	5,741.15	3,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：无。

本年支出总体情况表

单位名称：江门市新会区国有资产管理办公室

单位：万元

功能分类科目		合计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出
科目编码	科目名称						
	合计	19,309.05	196.30	19,112.75	0.00	0.00	0.00
201	一般公共服务支出	129.52	129.52	0.00	0.00	0.00	0.00
20106	财政事务	129.52	129.52	0.00	0.00	0.00	0.00
2010650	事业运行	129.52	129.52	0.00	0.00	0.00	0.00
206	科学技术支出	8,161.80	0.00	8,161.80	0.00	0.00	0.00
20699	其他科学技术支出	8,161.80	0.00	8,161.80	0.00	0.00	0.00
2069999	其他科学技术支出	8,161.80	0.00	8,161.80	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	25.46	25.46	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	25.46	25.46	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	16.97	16.97	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	8.49	8.49	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	10.23	10.23	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	10.23	10.23	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	5.20	5.20	0.00	0.00	0.00	0.00
2101103	公务员医疗补助	5.03	5.03	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	5,741.15	0.00	5,741.15	0.00	0.00	0.00
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	5,741.15	0.00	5,741.15	0.00	0.00	0.00
2120802	土地开发支出	5,741.15	0.00	5,741.15	0.00	0.00	0.00
215	资源勘探工业信息等支出	1,709.80	0.00	1,709.80	0.00	0.00	0.00
21507	国有资产监管	1,709.80	0.00	1,709.80	0.00	0.00	0.00
2150799	其他国有资产监管支出	1,709.80	0.00	1,709.80	0.00	0.00	0.00

功能分类科目		合计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出
科目编码	科目名称						
221	住房保障支出	31.09	31.09	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	31.09	31.09	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	15.63	15.63	0.00	0.00	0.00	0.00
2210203	购房补贴	15.46	15.46	0.00	0.00	0.00	0.00
223	国有资本经营预算支出	3,500.00	0.00	3,500.00	0.00	0.00	0.00
22301	解决历史遗留问题及改革成本支出	145.00	0.00	145.00	0.00	0.00	0.00
2230199	其他解决历史遗留问题及改革成本支出	145.00	0.00	145.00	0.00	0.00	0.00
22302	国有企业资本金注入	1,000.00	0.00	1,000.00	0.00	0.00	0.00
2230299	其他国有企业资本金注入	1,000.00	0.00	1,000.00	0.00	0.00	0.00
22399	其他国有资本经营预算支出	2,355.00	0.00	2,355.00	0.00	0.00	0.00
2239999	其他国有资本经营预算支出	2,355.00	0.00	2,355.00	0.00	0.00	0.00

注：无。

财政拨款收支总体情况表

单位名称：江门市新会区国有资产管理办公室

单位：万元

收入		支出	
项目	预算	项目	预算
一、一般公共预算	10,067.90	一、一般公共服务支出	129.52
二、政府性基金预算	5,741.15	二、外交支出	0.00
三、国有资本经营预算	3,500.00	三、国防支出	0.00
		四、公共安全支出	0.00
		五、教育支出	0.00
		六、科学技术支出	8,161.80
		七、文化旅游体育与传媒支出	0.00
		八、社会保障和就业支出	25.46
		九、卫生健康支出	10.23
		十、节能环保支出	0.00
		十一、城乡社区支出	5,741.15
		十二、农林水支出	0.00
		十三、交通运输支出	0.00
		十四、资源勘探工业信息等支出	1,709.80
		十五、商业服务业等支出	0.00
		十六、金融支出	0.00
		十七、援助其他地区支出	0.00
		十八、自然资源海洋气象等支出	0.00
		十九、住房保障支出	31.09
		二十、粮油物资储备支出	0.00
		二十一、国有资本经营预算支出	3,500.00
		二十二、灾害防治及应急管理支出	0.00
		二十三、其他支出	0.00
本年收入合计	19,309.05	本年支出合计	19,309.05

收入		支出	
项目	预算	项目	预算
		二十四、结转下年	0.00
收入总计	19,309.05	支出总计	19,309.05

注：表中功能分类科目，根据部门实际预算编制情况编制。

一般公共预算支出情况表（按功能分类科目）

单位名称：江门市新会区国有资产管理办公室

单位：万元

功能科目名称	一般公共预算支出		
	小计	其中：基本支出	项目支出
合计	10,067.90	196.30	9,871.60
[201]一般公共服务支出	129.52	129.52	0.00
[20106]财政事务	129.52	129.52	0.00
[2010650]事业运行	129.52	129.52	0.00
[206]科学技术支出	8,161.80	0.00	8,161.80
[20699]其他科学技术支出	8,161.80	0.00	8,161.80
[2069999]其他科学技术支出	8,161.80	0.00	8,161.80
[208]社会保障和就业支出	25.46	25.46	0.00
[20805]行政事业单位养老支出	25.46	25.46	0.00
[2080505]机关事业单位基本养老保险缴费支出	16.97	16.97	0.00
[2080506]机关事业单位职业年金缴费支出	8.49	8.49	0.00
[210]卫生健康支出	10.23	10.23	0.00
[21011]行政事业单位医疗	10.23	10.23	0.00
[2101102]事业单位医疗	5.20	5.20	0.00
[2101103]公务员医疗补助	5.03	5.03	0.00
[215]资源勘探工业信息等支出	1,709.80	0.00	1,709.80
[21507]国有资产监管	1,709.80	0.00	1,709.80
[2150799]其他国有资产监管支出	1,709.80	0.00	1,709.80
[221]住房保障支出	31.09	31.09	0.00
[22102]住房改革支出	31.09	31.09	0.00
[2210201]住房公积金	15.63	15.63	0.00
[2210203]购房补贴	15.46	15.46	0.00

注：无。

一般公共预算基本支出情况表（按经济分类科目）

单位名称：江门市新会区国有资产管理办公室

单位：万元

部门预算支出经济科目	预算
合计	196.30
[301]工资福利支出	189.20
[30101]基本工资	36.60
[30102]津贴补贴	15.46
[30103]奖金	8.98
[30107]绩效工资	69.44
[30108]机关事业单位基本养老保险缴费	16.97
[30109]职业年金缴费	8.49
[30110]职工基本医疗保险缴费	5.20
[30111]公务员医疗补助缴费	5.03
[30112]其他社会保障缴费	1.05
[30113]住房公积金	15.63
[30199]其他工资福利支出	6.35
[302]商品和服务支出	7.10
[30201]办公费	2.00
[30205]水费	0.20
[30206]电费	1.50
[30207]邮电费	0.15
[30217]公务接待费	0.28
[30228]工会经费	1.48
[30299]其他商品和服务支出	1.49

注：无。

一般公共预算项目支出情况表（按经济分类科目）

单位名称：江门市新会区国有资产管理办公室

单位：万元

部门预算支出经济科目	预算
合计	9,871.60
[301]工资福利支出	11.87
[30106]伙食补助费	11.87
[302]商品和服务支出	107.33
[30201]办公费	7.41
[30204]手续费	1.20
[30205]水费	0.20
[30206]电费	2.00
[30207]邮电费	2.35
[30209]物业管理费	5.85
[30211]差旅费	0.50
[30213]维修（护）费	5.00
[30214]租赁费	31.35
[30227]委托业务费	47.85
[30240]税金及附加费用	1.00
[30299]其他商品和服务支出	2.62
[303]对个人和家庭的补助	0.08
[30305]生活补助	0.08
[310]资本性支出	2.60
[31002]办公设备购置	1.80
[31007]信息网络及软件购置更新	0.80
[312]对企业补助	9,749.73
[31201]资本金注入	500.00
[31204]费用补贴	9,249.73

注：无。

财政拨款安排的行政经费及“三公”经费预算表

单位名称：江门市新会区国有资产管理办公室

单位：万元

项目	合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
行政经费	0.00	0.00	0.00	0.00
“三公”经费	0.28	0.28	0.00	0.00
其中：（一）因公出国（境）支出	0.00	0.00	0.00	0.00
（二）公务用车购置及运行维护支出	0.00	0.00	0.00	0.00
1. 公务用车购置费	0.00	0.00	0.00	0.00
2. 公务用车运行维护费	0.00	0.00	0.00	0.00
（三）公务接待费支出	0.28	0.28	0.00	0.00

注：无。

政府性基金预算支出情况表

单位名称：江门市新会区国有资产管理办公室

单位：万元

功能分类科目		政府性基金预算支出		
科目编码	科目名称	小计	其中：基本支出	项目支出
	合计	5,741.15	0.00	5,741.15
212	城乡社区支出	5,741.15	0.00	5,741.15
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	5,741.15	0.00	5,741.15
2120802	土地开发支出	5,741.15	0.00	5,741.15

注：无。

国有资本经营预算支出情况表

单位名称：江门市新会区国有资产管理办公室

单位：万元

功能分类科目		国有资本经营预算支出		
科目编码	科目名称	小计	其中：基本支出	项目支出
	合计	3,500.00	0.00	3,500.00
223	国有资本经营预算支出	3,500.00	0.00	3,500.00
22301	解决历史遗留问题及改革成本支出	145.00	0.00	145.00
2230199	其他解决历史遗留问题及改革成本支出	145.00	0.00	145.00
22302	国有企业资本金注入	1,000.00	0.00	1,000.00
2230299	其他国有企业资本金注入	1,000.00	0.00	1,000.00
22399	其他国有资本经营预算支出	2,355.00	0.00	2,355.00
2239999	其他国有资本经营预算支出	2,355.00	0.00	2,355.00

注：无。

部门预算基本支出预算表

单位名称：江门市新会区国有资产管理办公室

单位：万元

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款			财政专户拨款	其他资金
		合计	一般公共预算	政府性基金预算		
合计	196.30	196.30	196.30	0.00	0.00	0.00
江门市新会区国有资产管理办公室-小计	196.30	196.30	196.30	0.00	0.00	0.00
工资福利支出	189.20	189.20	189.20	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	7.10	7.10	7.10	0.00	0.00	0.00

注：无。

部门预算项目支出及其他支出预算表

单位名称：江门市新会区国有资产管理办公室

单位：万元

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
合计	19,112.75	19,112.75	9,871.60	5,741.15	3,500.00	0.00	0.00	
江门市新会区国有资产管理办公室-小计	19,112.75	19,112.75	9,871.60	5,741.15	3,500.00	0.00	0.00	
镇（街）专职人民调解员专项经费（协同劳务公司）	10.65	10.65	10.65	0.00	0.00	0.00	0.00	
解决历史遗留问题及改革成本支出（国资办）	145.00	145.00	0.00	0.00	145.00	0.00	0.00	
代管资产管理及维修费	401.15	401.15	0.00	401.15	0.00	0.00	0.00	资产的保值增值、提高资产利用效率、增加财政收入和保障国有资产安全。
运营费补助（基业公司）	1,294.08	1,294.08	1,294.08	0.00	0.00	0.00	0.00	按照区委区政府和区企工委、区国资办有关要求，对党政机关脱钩并移交基业公司的公有企业和国有资产进行运营和管理，履行国有企业党建、企业资产租赁、企业管理、信访维稳、安全生产、法律诉讼、代管行政及企事业单位离退休人员共62人的管理工作等主要工作职责。
国资办资产过户税费	500.00	500.00	0.00	500.00	0.00	0.00	0.00	
监督事务经费	300.00	300.00	300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	根据《新会区国有企业外部董事和外部监事管理暂行办法》（新国资〔2022〕21号）文件精神，通过向区属国有企业委派外部董事参与企业内部治理，形成科学的决策机制和权力制衡机制，提高决策的科学性，实现防范国有企业重大经营风险，积极维护出资人和任职企业的合法权益，确保国有资产保值增值的目标。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
全区路灯电费	3,000.00	3,000.00	0.00	3,000.00	0.00	0.00	0.00	参照往年路灯设备电费开支核算及2025年路灯新增数量，预计2026年全年路灯电费总开支。预计新会城区道路150W以上高压钠灯LED路灯改造项目。
江门市银湖湾投资开发有限公司注册资金（国资办）	500.00	500.00	500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	注资500万元作为项目资本金，投入江门市银湖湾梧桐科创园项目、江门市银湖湾滨海新区产业园一期项目、滨海新区银发经济配套等项目的开发建设。
国有企业政策性补贴	10,000.00	10,000.00	7,645.00	0.00	2,355.00	0.00	0.00	通过对汇创公司、银海公司等国有企业的政策性补贴，弥补国有企业因履行某项社会公共职能而融资所产生的亏损，保证国有企业正常运营，同时为社会创造更高的效益。
国有企业资本金注入	1,000.00	1,000.00	0.00	0.00	1,000.00	0.00	0.00	通过向国有企业注资，推动国有企业调整国有资本布局和结构，增强国有资本控制力。同时，促使国有企业经营稳健，有效利用资本、确认国有企业持续发展。
配建房接收及物业管理等费用	400.00	400.00	0.00	400.00	0.00	0.00	0.00	1、完成接收9宗配建房，办理确权登记手续将配建房登记在区国资办名下。2、对用于配租的配建房进行精装修，使配建房达到使用条件。加快配建房配租配售工作。
全区路灯维护费（路灯所）	1,440.00	1,440.00	0.00	1,440.00	0.00	0.00	0.00	目标1：维修更换全区损坏路灯设备，确保路灯亮灯率大于95% 目标2：维修更换城区首、二期故障灯饰，确保灯饰运行率高于90% 目标3：升级维护远程监控系统和远程监控设备包含（物联网电闸、智慧路灯、远程监控、防盗监控、漏电监测、单灯控制）确保设备运行率90%以上 目标4：每月巡视全区路灯2次，巡视城区灯饰2次，记录路灯资产详细信息完好情况，路灯安全隐患情况，灯饰运行情况记录并及时汇报检修，实现全区路灯巡视覆盖率达96%以上
嘉骏花园车位租赁费用	16.80	16.80	16.80	0.00	0.00	0.00	0.00	为进一步支持深茂公司扎根新会、发展新会，由国资办与汇创公司签订租赁合同，提供40个车位供深茂公司使用。
办公设备购置	1.80	1.80	1.80	0.00	0.00	0.00	0.00	

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
物业管理费	5.85	5.85	5.85	0.00	0.00	0.00	0.00	
房屋租赁费	14.55	14.55	14.55	0.00	0.00	0.00	0.00	
食堂及配送餐支出	11.87	11.87	11.87	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他基本运行运转 经费	71.01	71.01	71.01	0.00	0.00	0.00	0.00	

注：无。

第三部分 2026年部门预算情况说明

一、部门预算收支增减变化情况

2026年本部门收入预算19,309.05万元，比上年减少1,796.95万元，下降8.5%，主要原因是本年度部分项目较上年减少投入，因此预算收入减少；支出预算19,309.05万元，比上年减少1,796.95万元，下降8.5%，主要原因是本年度部分项目较上年减少投入，因此预算支出减少。

二、“三公”经费安排情况

2026年本部门财政拨款安排“三公”经费0.28万元，比上年增加0万元，增长0%，主要原因是与上年持平，无增减变化。其中：因公出国（境）费0万元，比上年增加0万元，增长0%，主要原因是与上年持平，无增减变化；公务用车购置及运行维护费0万元（公务用车购置费0万元，比上年增加0万元；公务用车运行维护费0万元，比上年增加0万元。）比上年增加0万元，增长0%，主要原因是与上年持平，无增减变化；公务接待费0.28万元，比上年增加0万元，增长0%，主要原因是与上年持平，无增减变化。

三、机关运行经费安排情况

行政经费（机关运行经费）指用于维持行政（参公）单位机关运行的经费。具体包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费用、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、被装购置费、公务用车运行维护费、其他交通费用、医疗费补助、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更

新、公务用车购置、其他交通工具购置经济科目对应的预算资金。2026年，本部门机关运行经费安排0万元，比上年增加0万元，增长0%，主要原因是本部门为非参照公务员法管理的事业单位，按照上述定义，本部门无机关运行经费。

四、政府采购情况

2026年本部门政府采购安排47.01万元，其中：货物类采购预算3.19万元，工程类采购预算0万元，服务类采购预算43.82万元等。

五、国有资产占有使用情况

截至2026年2月28日，本部门固定资产金额26,666.88万元，分布构成情况为：房屋134,165.49平方米，车辆0辆，单价在100万元以上的设备0台等。本年度拟购置固定资产1.8万元，主要是购买计算机等。

六、委托业务费安排情况

2026年本部门一般公共预算安排委托业务费47.85万元，比上年增加8.85万元，增长22.7%，主要原因是根据实际业务需求，新增内审及测绘等专业工作委托服务支出。

七、重点项目预算绩效目标情况

2026年，本部门重点项目绩效目标情况如下：

项目	预算数（单位：万元）	绩效目标
无	0	无

注：本年度无重点项目。

第四部分 名词解释

一、财政拨款收入：指预算单位从本级财政部门取得的财政预算资金收入。

二、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

三、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。主要是非本级财政拨款、存款利息收入、事业单位固定资产出租收入等。

五、用事业基金弥补收支差额：指事业单位在用当年的“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”、“其他收入”不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补本年度收支缺口的资金。

六、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

七、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

八、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

九、行政经费（机关运行经费）：指用于维持行政（参公）单位机关运行的经费。具体包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费

用、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、被装购置费、公务用车运行维护费、其他交通费用、医疗费补助、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他交通工具购置经济科目对应的预算资金。

十、“三公”经费：“三公”经费指部门（单位）使用财政拨款安排的因公出国（境）费用、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中：因公出国（境）费用反映公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置费反映公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费），公务用车运行维护费反映按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）费用。