

广东省人民政府

粤府土审（14）〔2026〕124号

广东省人民政府关于江门市新会区2026年度 第四十二批次城镇建设用地的批复

江门市人民政府：

《江门市自然资源局关于审批江门市新会区2026年度第四十二批次城镇建设用地的请示》（江自然资〔2026〕567号）收悉，现批复如下：

一、同意你市新会区将罗坑镇天湖经济联合社属下的农民集体所有农用地32.6604公顷（其中耕地0.0236公顷）和未利用地2.0789公顷转为建设用地并办理征地手续；同意将罗坑镇人民政府属下的国有农用地0.3526公顷（其中耕地0.0807公顷）转为建设用地。上述批准建设用地35.0919公顷，由当地人民政府依法依规供应，用于城镇建设用地。

二、请你市人民政府督促当地人民政府按照《中华人民共和国土地管理法》有关规定，严格履行征地批后实施程序，及时足额支付补偿费用，安排被征地农民的社会保障费用，落实安置措施，妥善解决好被征地农民的生产和生活，保证原有生活水平不

降低，长远生计有保障。征地补偿安置不落实的，不得动工用地。你市相关不动产登记机构依此办理集体土地所有权注销或变更登记。

三、请你市人民政府督促当地人民政府负责落实补充耕地。督促补充耕地责任单位补充数量相等、质量相当的耕地。落实建设占用耕地耕作层土壤剥离利用。

四、严格按照国家有关规定征收新增建设用地土地有偿使用费。

广东省人民政府
2026年9月29日

公开方式：主动公开

抄送：省财政厅、人力资源社会保障厅、自然资源厅、农业农村厅，财政部广东监管局、国家自然资源督察广州局。