

新会区投资评审中心建设项目预算审核报告

送审单位	江门市新会江睦新能源产业发展有限公司		
审核项目名称	人工智能产业园 2026 年环卫一体化项目		
审核阶段	预算	资金来源	自筹资金
送审金额	204803.12 元	审定金额	198214.47 元
预算内核增金额	/	预算内核减金额	6588.65 元
核 增 率	/	核 减 率	3.22%

核减（或核增）原因：

- 1、依据送审单位提供的项目预算书及服务实施范围平面图等进行审核，工程量结算按实调整。
- 2、人工及主要材料单价按 2026 年 5 月江门市建设工程造价管理站发布的不含税材料价，缺项的参考同期珠三角各市建设工程造价管理站发布的不含税材料价，若仍然缺项的主材及设备主要通过市场询价；绿化养护单价参考《广州市城市绿地常规养护工程年度费用估算指标》（2019）计算。
- 3、以下项目审核如下：（1）机械保洁部分：增值税税率调整为 6%；（2）绿化养护部分：绿化管养年单价为 6.27 元/m²。
- 4、本次送审及审定金额均按 8 个月绿化管养、道路及其他保洁费用计算。

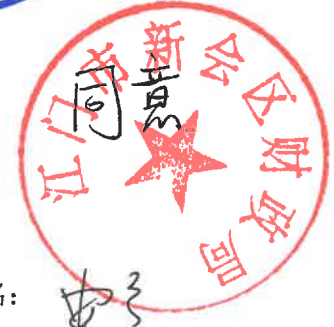
由于以上原因，项目核减 6588.65 元，审定人工智能产业园 2026 年环卫一体化项目年费用控制价为 198214.47 元（其中道路保洁部分 18056.47 元，绿化养护部分 180158.00 元）。

审核人：卢志峰 2026 年 7 月 24 日



中心负责人意见：

局领导意见：



签名：林宜庆
B11014400012136
江门市新会区投资评审中心
有效期至: 2026年12月31日

签名：李
(公章)
2026 年 7 月 27 日

签名：李
(公章)
2026 年 7 月 27 日

注：本预算审核报告不能作为结算的依据。