

招标公告

江门市新会区妇幼保健院新院工程建设项目（第一期）设计、施工总承包招标公告

1. 招标条件

本招标项目江门市新会区妇幼保健院新院工程建设项目（第一期）设计、施工总承包已由江门市新会区发展和改革局以新发改〔2016〕121号批准建设，招标人为江门市新会区妇幼保健院和江门市新会区政府投资工程建设管理中心，建设资金来自财政及自筹，项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现对该项目的设计、施工总承包进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

建设规模：本项目位于江门市新会区江会路复线，珑城半山北侧地块（土名王蚁山，石排坑）。占地面积约92亩，总建筑面积为63500平方米，按照省三级甲等妇幼保健院评审标准，新建江门市新会区妇幼保健院规模床位500张。

项目估算总投资：38170万元，其中建安工程概算费用33995.1390万元，设计费399.3974万元。

总工期：1270日历天（设计工期需配合工程施工进度）。

招标范围：包括但不限于以下内容：完成本项目的设计（施工图设计、竣工图编制、施工配合、现场服务等相关服务）、施工（工程施工范围包括工程图纸设计范围内的所有工程内容）、工程竣工验收一次性通过验收（合格），工程保修期内的缺陷修复和保修等工作。

招标内容：施工图设计、施工一体化招标

标段划分：一个标段

建设地点：江门市新会区江会路复线，珑城半山北侧地块（土名王蚁山，石排坑）。

工程质量要求：（1）设计要求的质量标准：符合《建设工程质量管理条例》及《建设工程勘察设计管理条例》等国家及地方有关工程勘察设计管理法规和规章，达到2016年版《建筑工程设计文件编制深度规定》及行业相关技术规范标准要求。（2）施工质量要求：一次性通过验收（合格）。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标江门市新会区妇幼保健院新院工程建设项目（第一期）设计、施工总承包要求投标人须具备建设行政主管部门核发：

（1）设计资质：具备工程设计综合资质或建筑行业设计甲级资质或建筑行业（建筑工程）专业设计甲级资质；

（2）施工资质：须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质。

（类似项目描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。

项目总负责人（注：项目总负责人即为设计负责人，联合体投标的由牵头人提供）的资格要求：具备一级注册建筑师资格。

施工负责人的资格要求：具有建筑工程专业一级注册(含临时)建造师资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B证），且不得担任其他在建工程项目的项目经理。

3.2 本次招标江门市新会区妇幼保健院新院工程建设项目（第一期）设计、施工总承包接受联合体投标；联合体

投标的，应满足下列要求：（1）联合体成员家数应不超过 2 家。（2）联合体牵头人必须具有上述的设计资质。（3）联合体各方应签订联合体投标协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务。（4）联合体各方不得再以自己名义或加入其他联合体在本工程报名。

3.3 各投标人均可就本招标项目上述标段中的 1 个标段投标，但最多允许中标 1 个标段（适用于分标段的招标项目）。

3.4 根据《广东省住房和城乡建设厅关于取消省外建筑企业和个人进粤信息备案有关工作的通知》（粤建市〔2015〕52 号）要求，省外建筑企业需在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入相关信息并通过数据规范检查，并在投标文件中提供相关信息（网上公开信息打印件）以备审查。

3.5 根据《江门市住房和城乡建设局关于江门市建筑业企业信用管理办法（试行）》（江建〔2017〕477 号）的相关规定，投标人须是被列入“江门市建筑业企业信用管理信息系统”信用等级为 c 级或以上的企业。

资格审查方式：资格后审。

4. 投标报名

凡有意参加投标者，请于 2018 年 6 月 29 日 08 时 30 分 至 2018 年 7 月 5 日 17 时 30 分（北京时间，下同），在江门市公共资源交易中心网站上报名，网址：<http://zyjy.jiangmen.gov.cn/>。

4.1 投标报名、获取电子招标文件、缴纳投标保证金均通过电子交易系统网上办理，具体操作办法详见《江门市公共资源交易平台投标企业操作手册》。

4.2 未办理 CA 锁的投标人（如为联合体，指联合体各方），应按照《关于江门市公共资源交易网注册登记管理系统（第一阶段）上线运行的通知》的要求，前往江门市公共资源交易中心办理 CA 锁。相关文件下载网址：江门市公共资源交易中心（<http://zyjy.jiangmen.gov.cn/>）。

5. 招标文件的获取

5.1 凡通过上述报名者，请于 2018 年 6 月 29 日 08 时 30 分 至 2018 年 7 月 5 日 17 时 30 分，通过网站获取招标文件等资料，逾期不予受理。按规定获取招标文件的投标人，视为完成投标报名手续，否则视为投标报名无效。

6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2018 年 7 月 23 日 9 时 30 分，地点为江门市新会区行政服务中心 7 楼 702 室（地址：江门市新会区振兴二路 73 号）。

6.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

7. 其他要求

投标人提出问题的截止时间：2018 年 7 月 13 日

招标人澄清的时间：2018 年 7 月 8 日前

投标人要求澄清招标文件的截止时间：2018 年 7 月 13 日

投标人须知前附表 4.1.2 所述投标文件不得开启的时间：2018 年 7 月 23 日 9 时 30 分

踏勘现场时间：/

招标预备会召开时间: /

投标保证金到账截止时间: 2018 年 7 月 22 日 17 时 00 分

投标人近__3__年来（自本项目招标公告发出之日起向前计算），没有在工程建设过程中因违反工程建设的法律、法规、规章、强制性标准、执业行为规范，被县级以上建设行政主管部门或其委托的执法监督机构查实作出行政处罚。

投标人近__3__个月来（自本项目招标公告发出之日起向前计算），没有在工程建设过程中因招投标、工程质量、安全生产及严重失约行为受到县级以上建设行政主管部门通报批评。

8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在广东省招标投标监管网和江门公共资源交易网（<http://zyjy.jiangmen.gov.cn>）上发布。招标公告内容以广东省招标投标监管网为准。

9. 联系方式

招标人: 江门市新会区妇幼保健院

招标代理机构: 广州市南粤工程建设监理有限公司

江门市新会区政府投资工程建设管理中心

联系人: 陈工 电话: 020-83501089

联系人: 李先生、梁先生 电话: 0750-6638361、0750-6626837

2018 年 6 月 29 日

江门市新会区妇幼保健院新院工程建设项目 (第一期) 设计、施工总承包

摘要：江门市新会区妇幼保健院新院工程建设项目（第一期）设计、施工总承包

项目登记号：JM201800904				
江门市新会区妇幼保健院新院工程建设项目（第一期）设计、施工总承包的评标工作已经结束,经组织专家评审,评标委员会推荐了中标候选人,现将推荐的中标候选人情况进行公示,从 2018 年 07 月 25 日至 2018 年 07 月 27 日止，公示期为 3 个工作日。评标结果如下：				
中标候选人	单位名称	投标费率%	下浮率说明	负责人姓名及证书编号
第 1 候选人	广东金辉华集团有限公司	1.0168		卢培秋,064401352
第 2 候选人	福建省第五建筑工程公司	1.6179		吴益欣,00091123
第 3 候选人	广东电白二建集团有限公司	1.3311		高明
查看评标表： 信用分值.pdf 详细评审得分汇总表.pdf 商务标书评审汇总表.pdf 评标报告.pdf 技术标书评审汇总表.pdf 初步评审标准汇总表.pdf 报价得分表.pdf				
查看投标人前三名的投标文件： 3.广东电白二建集团有限公司.zip 2.福建省第五建筑工程公司.zip 1.广东金辉华集团有限公司.zip				
在公示期间，按照《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》（七部委第 11 号令，2004 年 6 月 21 颁布）的规定受理投诉。				
<ul style="list-style-type: none"> 招标人：江门市新会区知政北路 29 号、江门市新会区会城尚志街 7 号四楼 日期：2018 年 07 月 24 日 				

江门市新会区妇幼保健院新院工程建设项目（第一期）

设计、施工总承包中标公告

项目名称：江门市新会区妇幼保健院新院工程建设项目（第一期）设计、施工总承包

建设单位：江门市新会区妇幼保健院、江门市新会区政府投资工程建设管理中心

招标代理单位：广州市南粤工程建设监理有限公司

中标单位：广东金辉华集团有限公司

招标方式：公开招标

中标下浮率：1.0168%（百分之壹点零壹陆捌）

中标工期：1270 日历天

项目总负责人：卢培秋

注册编号：064401352

施工负责人：姚蓝

注册编号：粤 150151614458

开标时间：2018 年 7 月 23 日 9 时 30 分